

## Geyserville Planning Committee

### Meeting Minutes

Northern Sonoma Fire District Headquarters

Tuesday, November 19, 2024, 6:00 p.m.

#### 1. CALL TO ORDER.

President Ceci Muela called the meeting to order at 6:03 pm.

#### 2. APPROVALS

a. **Prior Meeting Minutes.** The October meeting minutes were approved.

b. **Current Agenda.** The November meeting agenda was approved.

#### 3. OLD BUSINESS.

##### a. **Día De Los Muertos Event.**

The event held on Saturday, November 2, 2024, was a success, drawing lots of interest and participation. The anticipated budget was \$3,000, but the final cost was below budget at \$2,633.57, which included sanitation, lighting, and the mariachi band. Participation fees from the eight vendors generated \$400 for the Geyserville Planning Committee (GPC) and extra business for local businesses. Thank you to Bryce for donating food and labor. The next Día De Los Muertos event is scheduled for November 1, 2025. An ad hoc committee will be formed to plan the event and will include a representative from the Geyserville Unified School District (GUSD.)

##### b. **Articles of Association Of The Town Of Geyserville.**

Article 4 provides the GPC may engage in fund-raising activities in the community to generate funds for the GPC budget. The Articles will be reviewed and any proposed amendments will be discussed at the next meeting.

##### c. **Grant Writing.**

Benny drafted and submitted a grant proposal to Healdsburg Forever on behalf of the Geyserville Educational Foundation (GEF). Benny will continue to attend the monthly GEF meetings, various GUSD meetings, and work with board members and administrators to draft additional grants in 2025.

#### 4. NEW BUSINESS.

##### a. **Cyrus Restaurant.**

Doug Keene and Nick Peyton discussed the expansion of Cyrus into the hotel business. A use permit was filed with Sonoma County to create six hotel rooms. This will include the existing three rooms above the restaurant and the construction of three rooms in another existing building on the property. Cyrus will manage the hotel with two additional employees, and someone will be on-site 24/7. The hotel will not have separate events. In addition, a permit will be submitted to hold a Saturday or Sunday farmer's market on the property. Doug or Nick will forward the

permits to the GPC when approved and will draft Cyrus updates that will be included on the GPC website.

**b. Ad Hoc Committee for Geyserville General Plan.**

Ceci will chair an ad hoc committee to review the Geyserville General Plan. Benny, Bryce, and Ana agreed to be on the committee.

**c. New Geyserville Logo.**

The sample created by a consultant hired by the Geyserville Alexander Valley Municipal Advisory Council can be improved. Marshall will lead an ad hoc committee comprising of Jose, Stefanie, Bryce, and Ana to create a community logo that can be used by all Geyserville organizations. The local community will be involved.

**d. Kim Peterson of the Geyserville Chamber of Commerce.**

Kim invited everyone to a mixer hosted by the Geyserville Chamber of Commerce (GCC) on the following Thursday at Gin'gilli's. The GCC is planning a "collective meeting" at the Grange where Geyserville groups will each have an opportunity to present their organization to the community. Ceci suggested that GPC reshare GCC events on social media, and Kim agreed to send GCC's point of contact information to Ceci.

**5. ADJOURNMENT.**

President Ceci Muela adjourned the meeting at 6:43 pm.

## **Comité de Planificación de Geyserville**

### Acta de la reunión

Jefatura del Distrito de Bomberos del Norte de Sonoma

Martes 19 de Noviembre de 2024 6:00 hrs.

#### **1. LLAMADA AL ORDEN.**

La presidenta Ceci Muela declaró abierta la sesión a las 6:03 horas.

#### **2. APROBACIONES**

**a. Acta de reuniones previas.** Se aprobó el acta de la reunión de octubre.

**b. Agenda actual.** Se aprobó el orden del día de la reunión de noviembre.

#### **3. VIEJO NEGOCIO.**

##### **a. Día De Los Muertos Event.**

El evento, celebrado el sábado 2 de Noviembre de 2024, fue un éxito, generando mucho interés y participación. El presupuesto previsto era de \$3,000, pero el costo final estuvo por debajo del presupuesto de \$2,633.57, que incluía saneamiento, iluminación y la banda de mariachis. Las cuotas de participación de los ocho proveedores generaron \$400 para el Comité de Planificación de Geyserville (GPC, por sus siglas en inglés) y negocios adicionales para las empresas locales. Gracias a Bryce por donar alimentos y mano de obra. El próximo evento del Día de los Muertos está programado para el 1 de Noviembre de 2025. Se formará un comité ad hoc para planificar el evento e incluirá a un representante del Distrito Escolar Unificado de Geyserville (GUSD).

##### **b. Estatutos de la ciudad de Geyserville.**

El artículo 4 establece que la GPC puede participar en actividades de recaudación de fondos en la comunidad para generar fondos para el presupuesto de la GPC. Los Artículos serán revisados y cualquier enmienda propuesta será discutida en la próxima reunión.

##### **c. Redacción de subvenciones.**

Benny redactó y presentó una propuesta de subvención a Healdsburg Forever en nombre de la Fundación Educativa Geyserville (GEF). Benny continuará asistiendo a las reuniones mensuales del GEF, a varias reuniones del GUSD y trabajará con los miembros de la junta y los administradores para redactar subvenciones adicionales en 2025.

#### **4. NUEVOS NEGOCIOS.**

##### **a. Restaurante Ciro.**

Doug Keene y Nick Peyton discutieron la expansión de Cyrus en el negocio hotelero. Se presentó un permiso de uso en el condado de Sonoma para crear seis habitaciones de hotel. Esto incluirá las tres habitaciones existentes sobre el

restaurante y la construcción de tres habitaciones en otro edificio existente en la propiedad. Cyrus administrará el hotel con dos empleados adicionales, y alguien estará en el lugar las 24 horas del día, los 7 días de la semana. El hotel no tendrá eventos separados. Además, se presentará un permiso para realizar un mercado de agricultores los sábados o domingos en la propiedad. Doug o Nick enviarán los permisos a la GPC cuando se aprueben y redactarán las actualizaciones de Cyrus que se incluirán en el sitio web de la GPC.

**b. Comité Ad Hoc para el Plan General de Geyserville.**

Ceci presidirá un comité ad hoc para revisar el Plan General de Geyserville. Benny, Bryce y Ana aceptaron formar parte del comité.

**c. Nuevo logotipo de Geyserville.**

La muestra creada por un consultor contratado por el Consejo Asesor Municipal de Geyserville Alexander Valley puede ser mejorable. Marshall liderará un comité ad hoc compuesto por Jose, Stefanie, Bryce y Ana para crear un logotipo de la comunidad que pueda ser utilizado por todas las organizaciones de Geyserville. Se involucrará a la comunidad local.

**d. Kim Peterson, de la Cámara de Comercio de Geyserville.**

Kim invitó a todos a una reunión organizada por la Cámara de Comercio de Geyserville (GCC) el jueves siguiente en Gin'gilli's. El GCC está planeando una "reunión colectiva" en el Grange, donde los grupos de Geyserville tendrán la oportunidad de presentar su organización a la comunidad. Ceci sugirió que GPC volviera a compartir los eventos de GCC en las redes sociales, y Kim acordó enviar la información del punto de contacto de GCC a Ceci.

**5. APLAZAMIENTO.**

La presidenta Ceci Muela levantó la sesión a las 6:43 horas.