

Geyserville Planning Committee

Special GPC Meeting Minutes

Location: Community Room, Northern
Sonoma County Fire Station
20975 Geyserville, CA 95441
September 30, 2025, 5:15 PM

**This Special meeting was scheduled since the September 23, 2025 GPC meeting did not have a quorum.*

1. CALL TO ORDER 5:17 PM

Committee members present: Benny Allen, Marshall Kilduff, Bryce Jones, Ana Duran, and Jennifer Kettman.

2. APPROVAL OF PRIOR MEETING MINUTES

August Minutes approved.

3. APPROVAL OF AGENDA

Special Meeting agenda approved.

4. PUBLIC COMMENT None.

5. NEW BUSINESS

a. Geyserville Latino Outreach

Committee. Benny Allen
Proposed GPC committee was approved.

b. Community Letter Regarding Proposed 93 Unit Development.

Members discussed reservations regarding whether the letter represented a majority of the Geyserville community rather than a select group and the analysis provided. A limited endorsement focused on affordable housing and central themes outlined in an introduction drafted by Benny Allen was approved.

6. ADJOURNMENT 5:53 PM

Comité de Planificación de Geyserville

Actas de la Reunión Especial del GPC

Ubicación: Sala Comunitaria, Estación
de Bomberos del Condado de
Northern Sonoma
20975 Geyserville, CA 95441

30 de Septiembre de 2025, 5:15

**Éste programó una reunión especial ya que la reunión del GPC del 23 de septiembre de 2025 no tuvo quórum.*

1. LLAMAR AL ORDEN 5:17 PM

Miembros del comité presentes: Benny Allen, Marshall Kilduff, Bryce Jones, Ana Duran y Jennifer Kettman.

2. APROBACIÓN DE ACTAS DE REUNIONES PREVIAS

Actas de agosto aprobadas.

3. APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA

Se aprueba el orden del día de la Reunión Extraordinaria.

4. COMENTARIO PÚBLICO Ninguno.

5. NUEVOS NEGOCIOS

a. Comité de Alcance Latino de Geyserville. Benny Allen

Se aprobó el comité GPC propuesto.

b. Carta de la comunidad sobre el desarrollo propuesto de 93 unidades.

Los miembros discutieron las reservas sobre si la carta representaba a la mayoría de la comunidad de Geyserville en lugar de un grupo selecto y el análisis proporcionado. Se aprobó un respaldo limitado centrado en viviendas asequibles y temas centrales descritos en una introducción redactada por Benny Allen.

6. APLAZAMIENTO 5:53 PM