

Geyserville Planning Committee
Notice and Agenda of Geyserville Planning Committee
Location: Community Room, Northern Sonoma County Fire Station
20975 Geyserville Avenue, Geyserville, CA 95441
January 27, 2026, 6:00 p.m.

- 1. CALL TO ORDER**
- 2. APPROVAL OF PRIOR MEETING MINUTES**
- 3. APPROVAL OF AGENDA**
- 4. PUBLIC COMMENT** (Limited to 5 minutes per speaker)
Non-agenda items
- 5. NEW BUSINESS**
 - a. February GPC Meeting Date Change.** Benny Allen.
Proposed date change to Monday, February 23, 2026, due to the unavailability of the Community Room.
 - b. Geyserville Together #2 Event.** Benny Allen
Report on the GCC sponsored event held on January 26, 2026.
 - c. Flooding on Crowell and Rimmel Streets.** Adriane Garayalde.
Crowell and Rimmel Streets experienced significant flooding recently due to a blocked detention basin. Sonoma County is in the process of addressing this issue.
 - d. Speed Humps on Walden Street.** Benny Allen
Speed humps on Walden Street were approved by Sonoma County in 2014 but were never installed. This issue is being revived and expanded to possibly include other streets.
- 6. OLD BUSINESS**
 - a. GPC Financial Report.** Steve Sachs.
 - b. Old Post Office on Highway 128.** Marshall Kilduff.
 - c. Well Application UPE24-0027.** Benny Allen.
A current status will be provided.
 - d. Housing Application PLP25-0006.** Benny Allen
The proposed housing development application is being revised to add more units that will include low-income housing.
- 7. ADJOURNMENT**

Planificación de Geyserville

Aviso y orden del día de Reunión del Comité de Planificación de Geyserville

Ubicación: Sala Comunitaria, Estación de Bomberos del Condado de Northern Sonoma, 20975 Geyserville Avenida, Geyserville, CA 95441
27 de Enero de 2026 a las 6:00 p.m.

1. LLAMAR PARA ORDENAR

2. APROBACIÓN DE ACTAS DE REUNIONES PREVIAS

3. APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA

4. COMENTARIO PÚBLICO (Limitado a 5 minutos por orador). Temas no relacionados con la agenda.

5. ASUNTOS NUEVOS

a. Cambio de fecha de la reunión del GPC de febrero. Benny Allen.

Se propone cambiar la fecha a lunes 23 de febrero de 2026, debido a la indisponibilidad de la Sala Comunitaria.

b. Evento Geyserville Together #2. Benny Allen.

Informe sobre el evento patrocinado por el GCC que se celebró el 26 de enero de 2026.

c. Inundaciones en las calles Crowell y Rammel. Adriane Garayalde.

Las calles Crowell y Rammel sufrieron inundaciones importantes recientemente debido a una cuenca de retención bloqueada. El Condado de Sonoma está trabajando para solucionar este problema.

d. Reductores de velocidad en la calle Walden. Benny Allen.

Los reductores de velocidad en la calle Walden fueron aprobados por el Condado de Sonoma en 2014, pero nunca se instalaron. Este asunto se está retomando y ampliando para posiblemente incluir otras calles.

6. ASUNTOS PENDIENTES

a. Informe financiero de GPC. Steve Sachs.

b. Antigua oficina de correos en la carretera 128. Marshall Kilduff.

c. Solicitud de pozo UPE24-0027. Benny Allen.

Se proporcionará información actualizada sobre el estado de la solicitud.

d. Solicitud de vivienda PLP25-0006. Benny Allen.

La solicitud de desarrollo de viviendas propuesta se está revisando para añadir más unidades, incluyendo viviendas de bajo costo.

7. CLAUSURA