



**Notice and Agenda of
Geyserville Planning Committee Meeting**
**Location: Community Room, Northern Sonoma
County Fire Station**
20975 Geyserville, CA 95441
MONDAY February 23, 2026, 6:00 p.m.

- 1. CALL TO ORDER**
- 2. APPROVAL OF PRIOR MEETING MINUTES**
- 3. APPROVAL OF AGENDA**
- 4. PUBLIC COMMENT** Non-agenda items (Limited to 5 minutes per speaker).
- 5. NEW BUSINESS**
 - a. Cloverdale Esmeralda Town Hall Meeting.** Benny Allen.
Benny attended this meeting on February 5, 2026, and delivered a public comment on behalf of the GPC.
 - b. Geyserville Streetscape + Plaza Projects Community Workshop.** Marshall Kilduff.
Marshall will discuss this event held on February 20, 2026.
- 6. OLD BUSINESS**
 - a. Well Application UPE24-0027.** Benny Allen.
A current status will be provided.
 - b. Housing Application PLP25-0006.** Benny Allen
The proposed housing development application is being revised to add more units that will include low-income housing.
 - a. Día de los Muertos. Benny Allen**
Laura Equitz will discuss DDM.
- 7. ADJOURNMENT**

**Aviso y orden del día de
Reunión del Comité de Planificación de
Geyserville**
**Ubicación: Sala comunitaria, estación de
bomberos del condado de Northern Sonoma**
20975 Geyserville, CA 95441
LUNES 23 de febrero de 2026 a las 6:00 p.m.

- 1. LLAMAR PARA ORDENAR**
- 2. APROBACIÓN DE ACTAS DE REUNIONES PREVIAS**
- 3. APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA**
- 4. COMENTARIO PÚBLICO** Temas no relacionados con la agenda (Limitado a 5 minutos por orador).
- 5. NUEVOS NEGOCIOS**
 - a. Reunión del Ayuntamiento de Cloverdale Esmeralda. Benny Allen.**
Benny asistió a esta reunión el 5 de febrero de 2026 y presentó un comentario público en nombre del GPC
 - b. Taller Comunitario sobre el Proyecto de Paisaje Urbano y Plazas de Geyserville.** Marshall Kilduff.
Marshall hablará sobre este evento, que se celebrará el 20 de febrero de 2026.
- 6. ASUNTOS ANTIGUOS**
 - a. Solicitud de pozo UPE24-0027.** Benny Allen.
Se informará del estado actual.
 - b. Solicitud de vivienda PLP25-0006.** Benny Allen.
La solicitud de desarrollo de vivienda propuesta se está revisando para añadir más unidades que incluirán viviendas de bajos ingresos.
 - c. Día de los Muertos.** Benny Allen.
Laura Equitz hablará sobre DDM.
- 7. APLAZAMIENTO**